

HAUTE-VIENNE

La maison de la ruralité sur les rails

La Maison de la ruralité (7500 m² de bureaux) sous maîtrise d'ouvrage de la SCI de la maison de l'agriculture, de la forêt et de la ruralité, s'implante sur un terrain de 2,8 hectares à Panazol (Haute-Vienne) près de Limoges. Elle regroupera trois bâtiments: le pôle commun, le pôle agriculture et le pôle forêt.

Le programme orienté HQE est conçu par l'architecte parisien Yann Brunel, pionnier de la construction bois: «Nous avons suivi les courbes de niveau. Le projet donne l'impression d'un train qui déraile. Les trois bâtiments à la file sont articulés par des rotules comme autant de petits espaces-liens conviviaux et planés. A l'intérieur des bâtiments se répartissent des bureaux, des espaces collectifs et des rues couvertes par des verrières.»

Particularités du chantier: les bâtiments sont construits en bois avec des planchers collaborant métal et béton; une chaufferie bois est prévue. «Le chantier utilise beaucoup de lamellé-collé, souligne Yann Brunel, avec une polychromie intérieure forte, comme

en Scandinavie. Cela donne des couleurs chaudes à l'intérieur et un bâtiment sobre à l'extérieur.» C'est l'entreprise CMBP (charpentes lamellées-collées) de Mesnil-Simon (Eure-et-Loir) qui gère les deux tiers du projet bois. «La partie menuiserie est importante

avec la réalisation d'une structure bois à trois étages. Une opération plutôt originale. Au total il y aura 700 m³ de bois et 5830 m² de plancher», indique un représentant de la société. Coût du projet: 7 millions d'euros. Livraison prévue fin 2007.

ANNE-SOPHIE PÉDEGERT ■



L'équipement, édifié sur trois niveaux, aura nécessité 700 m³ de bois et 5830 m² de plancher.